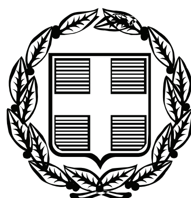


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 241**

23 Ιουνίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ19Γ5024743ΕΞ2010 (1)

Ανακαθορισμός των ορίων της Ελεύθερης Ζώνης Πειραιά και μετατροπή αυτής από Ελεύθερη Ζώνη Ελέγχου τύπου II σε Ελεύθερη Ζώνη Ελέγχου Τύπου I.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Α.Ν. 1559/50 (ΦΕΚ 252/Α΄) που κυρώθηκε με το Ν. 1630/51 (ΦΕΚ 8/Α΄).
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 27/1969 (ΦΕΚ 6/Α΄).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 1220/81 (ΦΕΚ 296/Α΄/81). «περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως περί Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2688/1-3-99 (ΦΕΚ 40/Α΄/1999) «Μετατροπή του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς σε ανώνυμη εταιρεία».
5. Τις διατάξεις του ΚΑΝ. (ΕΟΚ) 2913/92 και ΚΑΝ. (ΕΟΚ) 2454/93, ιδιαίτερα τις σχετικές περί Ελευθέρων Ζωνών διατάξεις, των άρθρων 166-182 και 799-812 αντίστοιχα.
6. Το άρθρο 39 του Ν. 2960/01 « Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» (ΦΕΚ 265/Α΄/22-11-2001), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 185/2009 «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 213/Α΄/2009) και του Π.Δ. 187/09 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α΄/2009).
8. Τις αριθμ. 11601/31-3-2010 και 18165/21-5-2010 αιτήσεις του ΟΛΠ Α.Ε.
9. Τη θέση του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας - Γενική Γραμματεία Ναυτιλιακής Πολιτικής- Δ/νση Λιμενικών Υποδομών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την αριθ. 18165/21-5-2010 αίτηση του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς, με την οποία τροποποιούνται τα όρια της Ελεύθερης Ζώνης Πειραιά.

Η Ε.Ζ. Πειραιά έχει συνολικό εμβαδόν 961.773.848 τ.μ. και τα όριά της αρχίζουν ανατολικά της διαχείρισης Γ.4, συνεχίζονται μετά τη θύρα αποθήκης ΣΕΜΠΟ Ικονίου, τελειώνουν στις εγκαταστάσεις πετρελαιοειδών Περάματος και προσδιορίζονται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α΄-Β΄-Γ΄-Δ΄-Ε΄-Ζ΄-Η΄-Θ΄-Ι΄-Κ΄-Λ΄-Μ΄-Ν΄-Ξ΄-Ο΄-Π΄-Ρ΄-Σ΄-Τ΄-Υ΄-Φ-Α΄-Β΄-Γ΄-Δ΄-Ε΄-Ζ΄-Η΄-Θ΄-Ι΄-Κ΄-Λ΄-Μ΄-Ν΄-Ξ΄-Ο΄-Π΄-Ρ΄-Σ΄-Α όπως αυτά εμφανίζονται στο συνημμένο παράρτημα Ι.

Άρθρο 2

Η Ελεύθερη Ζώνη Πειραιά, όπως αυτή έχει ιδρυθεί και όπως τα όρια αυτής καθορίζονται από το ως άνω άρθρο 1 λειτουργεί από της δημοσιεύσεως της παρούσας, ως Ελεύθερη Ζώνη Ελέγχου τύπου Ι.

Άρθρο 3

Οι όροι της Τελωνειακής επίβλεψης, επιτήρησης και ελέγχου, της σύμφωνα με το άρθρο 1 διαμορφούμενης ελεύθερης ζώνης, θα καθορισθούν με την προβλεπόμενη στο άρθρο 39 του Ν. 2960/01 «Νέος Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Άρθρο 4

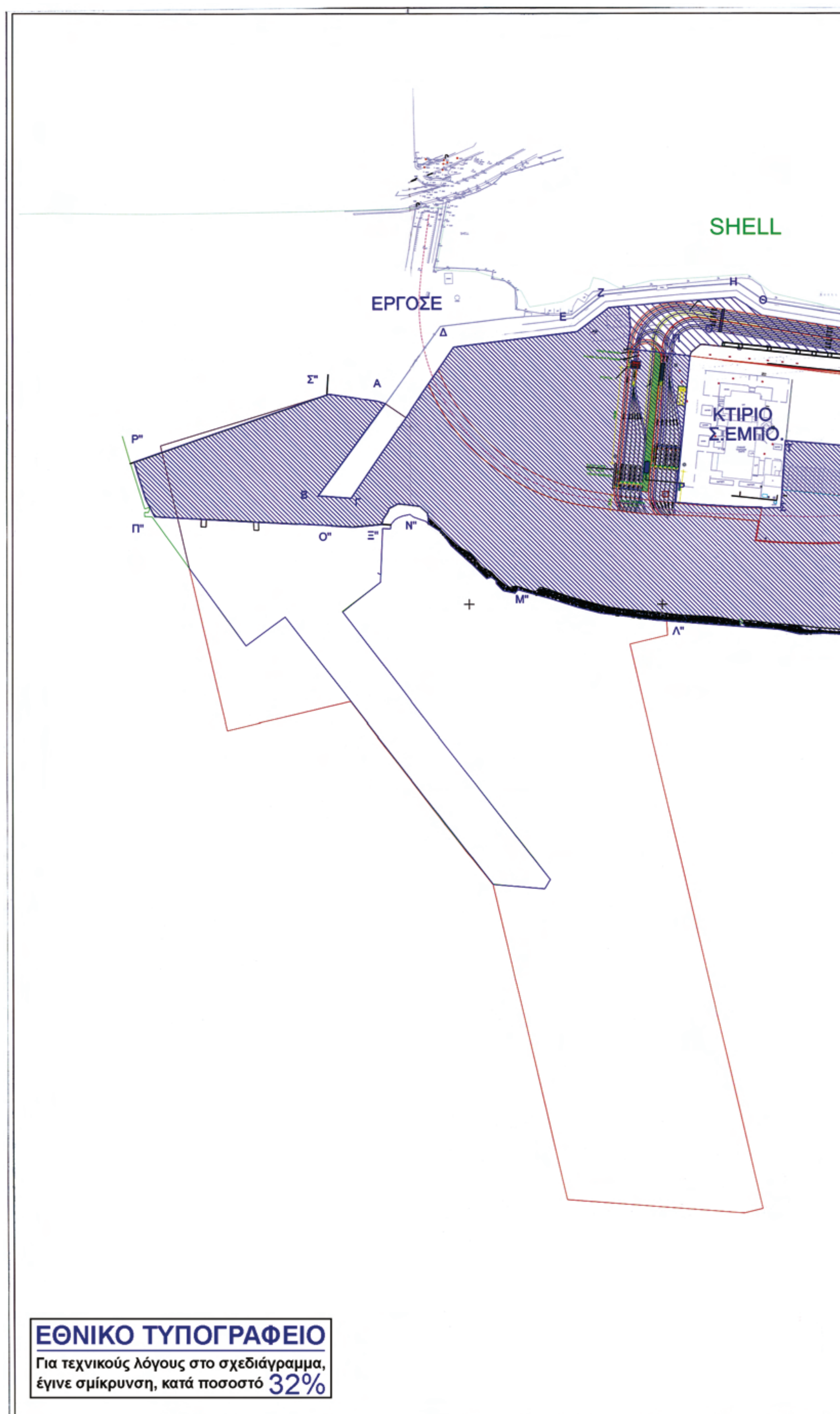
Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Κράτους.

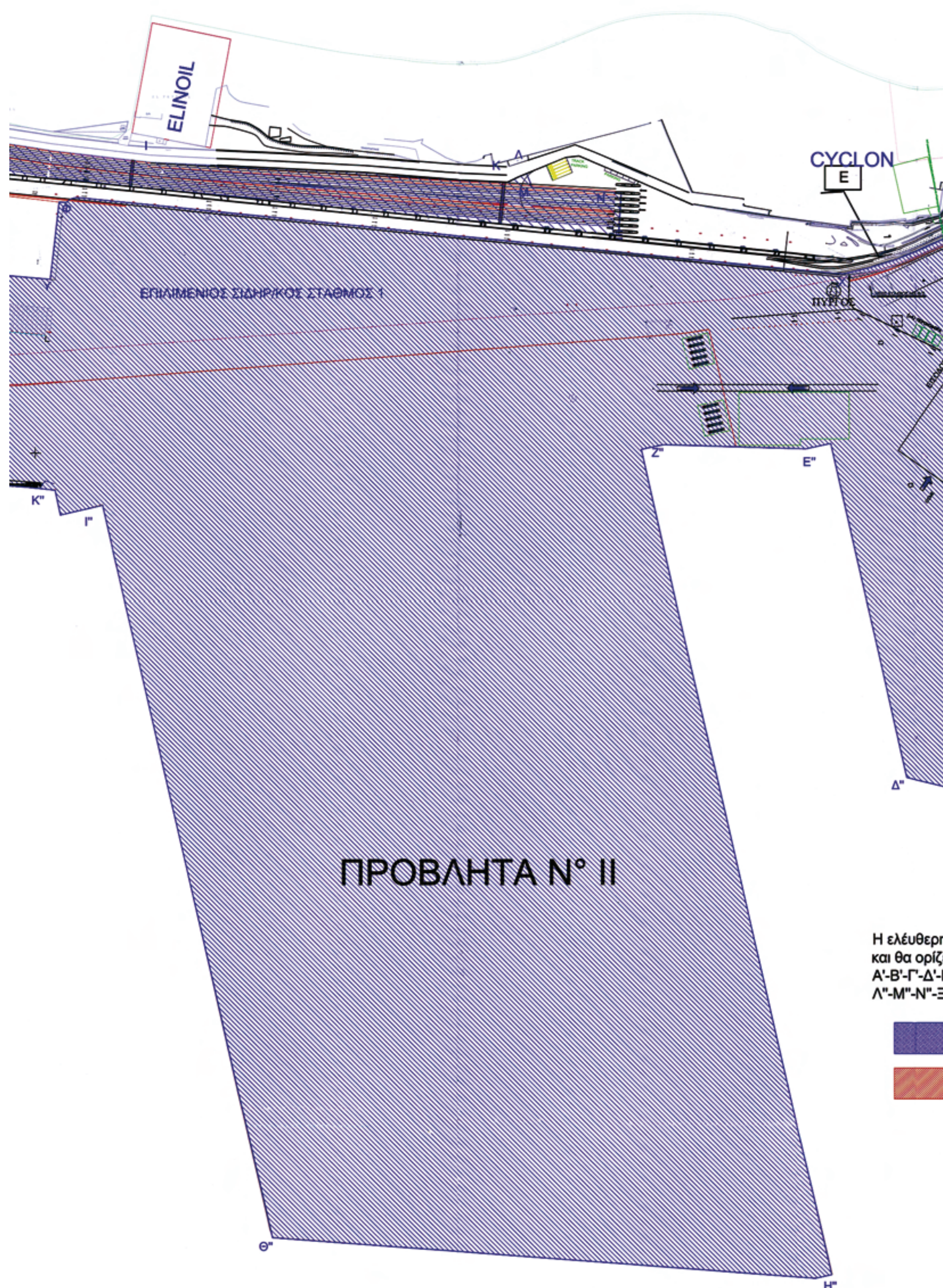
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

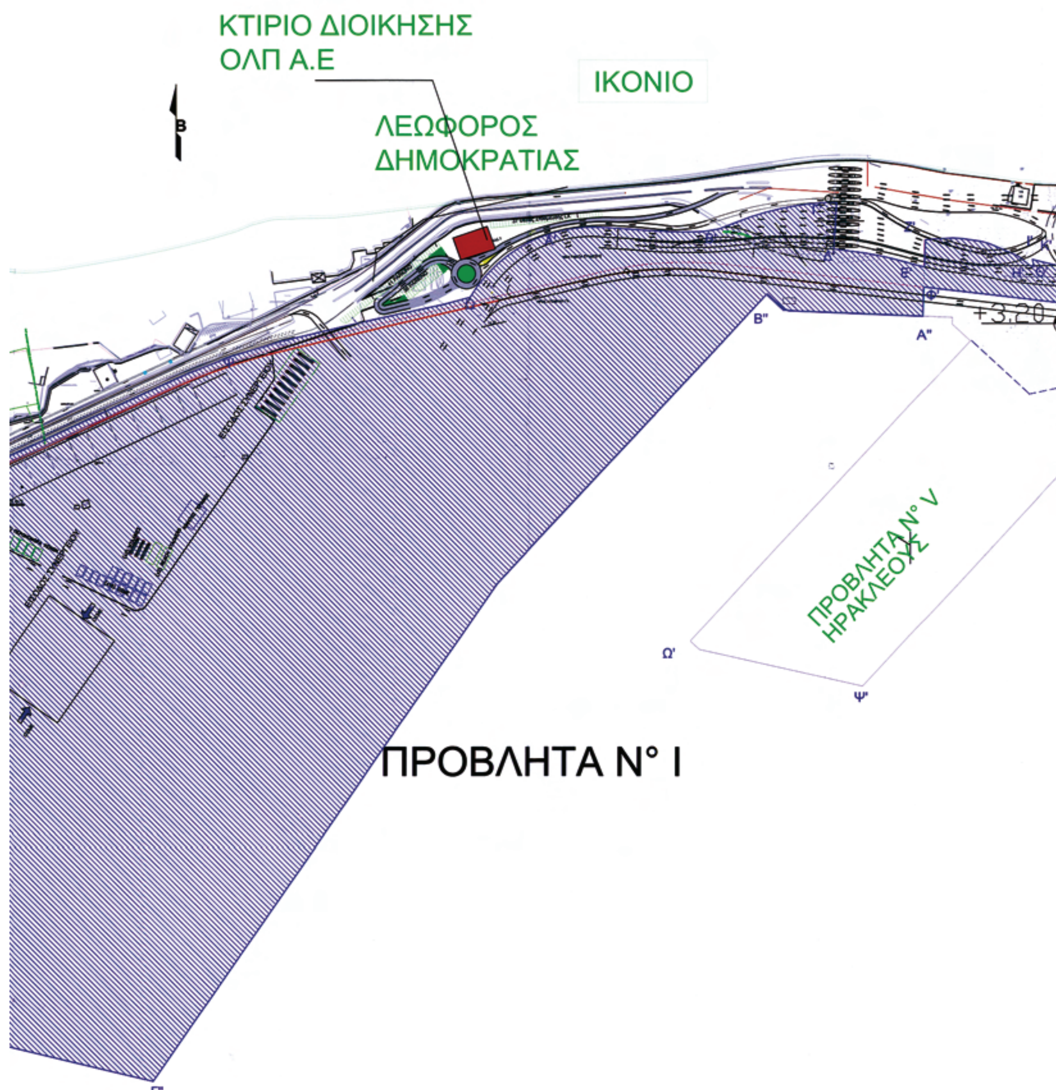
Αθήνα, 10 Ιουνίου 2010

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ


SHELL
ΕΡΓΟΣΕ
ΚΤΙΡΙΟ
Σ.ΕΜΠΟ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

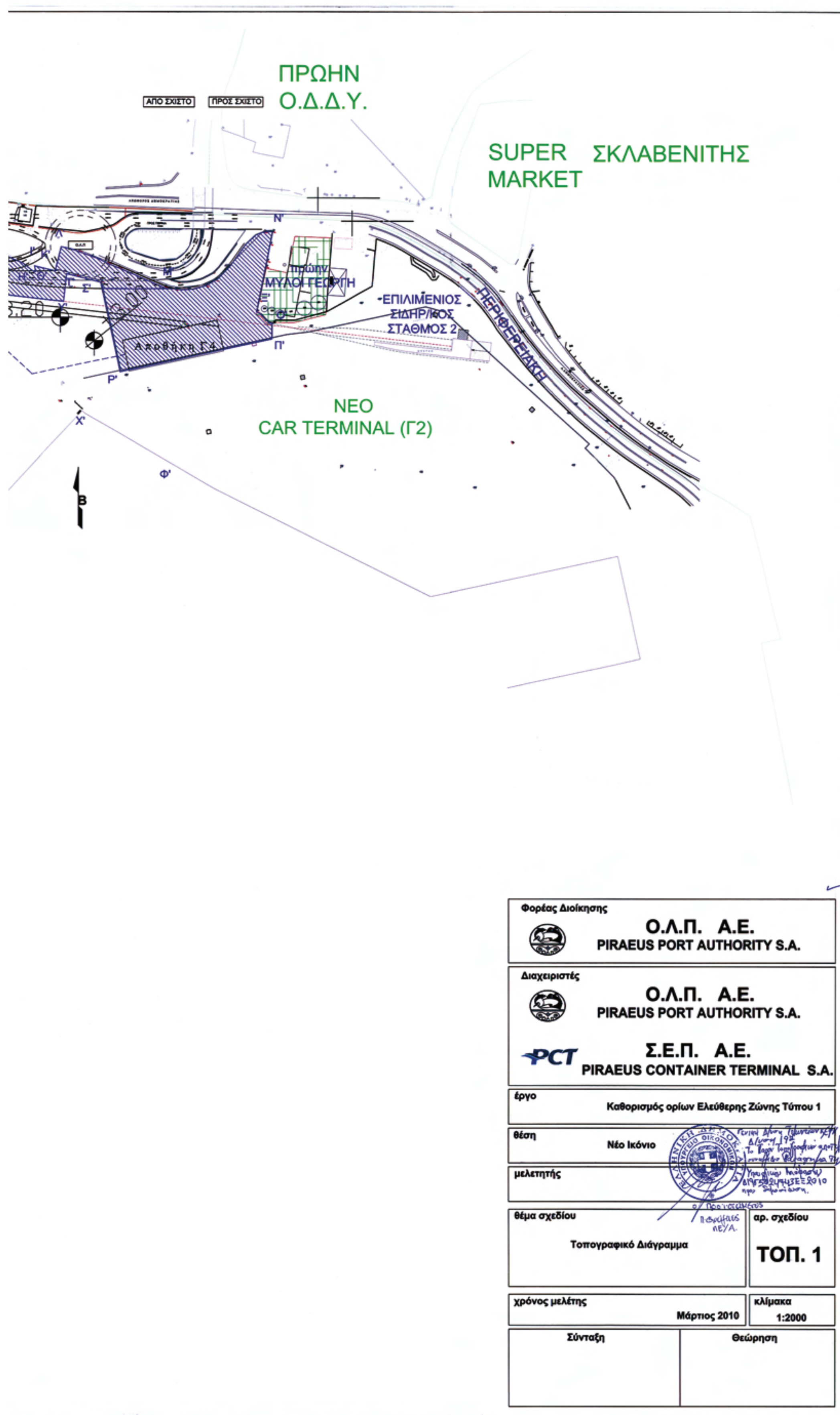

ELINOIL
CYCLON
E
ΕΠΙΛΙΜΕΝΙΟΣ ΣΙΔΗΡ/ΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ 1
ΠΥΡΓΟΣ
Ζ"
Ε"
Κ"
Γ"
Δ"
ΠΡΟΒΛΗΤΑ Ν° ΙΙ
Θ"
Η"
Η ελέυθερη
και θα ορίζε
Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε
Λ"-Μ"-Ν"-Ξ"



ιθερη ζώνη θα έχει συνολικό εμβαδόν 961.773,848 τμ (961,774 στρέμματα)
ορίζεται από τα σημεία : Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-
'-Δ'-Ε'-Ζ'-Η'-Θ'-Ι'-Κ'-Λ'-Μ'-Ν'-Ξ-Ο'-Π'-Ρ'-Σ'-Τ'-Υ'-Φ'-Α"-Β"-Γ"-Δ"-Ε"-Ζ"-Η"-Θ"-Ι"-Κ"-
-Ν"-Ξ"-Ο"-Π"-Ρ"-Σ"-Α

ΕΝΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΥΠΟΥ 1

ΕΚΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΥΠΟΥ 1


ΠΡΩΗΝ
Ο.Δ.Δ.Υ.
ΑΠΟ ΣΧΙΣΤΟ
ΠΡΟΣ ΣΧΙΣΤΟ
SUPER
MARKET
ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ
πρώην
ΜΥΛΟΙ ΓΕΩΡΓΗ
ΕΠΙΛΙΜΕΝΙΟΣ
ΣΙΔΗΡ/ΚΟΣ
ΣΤΑΘΜΟΣ 2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
Αποθήκη Γ4
ΝΕΟ
CAR TERMINAL (Γ2)
Β
Φορέας Διοίκησης
Ο.Λ.Π. Α.Ε.
PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.
Διαχειριστές
Ο.Λ.Π. Α.Ε.
PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.
PCT
Σ.Ε.Π. Α.Ε.
PIRAEUS CONTAINER TERMINAL S.A.
έργο
Καθορισμός ορίων Ελεύθερης Ζώνης Τύπου 1
θέση
Νέο Ικόνιο
μελετητής
θέμα σχεδίου
Τοπογραφικό Διάγραμμα
αρ. σχεδίου
ΤΟΠ. 1
χρόνος μελέτης
Μάρτιος 2010
κλίμακα
1:2000
Σύνταξη
Θεώρηση

Αριθμ. 10083/Π.Ε.2009 (2)

Καθορισμός όρων δόμησης στις Αθλητικές Εγκαταστάσεις του Δ.Δ. Λουκισίων του Δήμου Ανθηδόνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 π.δ. 6/17-10-1978 της Εκτός Σχεδίου Δόμησης όπως αυτό κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 174 της βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας.

2. Την υπ' αρ. ΤΥ-Δα/Φ150/ΟΙΚ.30839/15-7-2009 Γνωμοδότηση της Δ/νσης μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

3. Την υπ' αριθ. 6149/21-7-2009 εισήγηση Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Ευβοίας προς ΣΧΟΠ.

4. Την γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, πρακτικό 13/22-7-2007, θέμα 2ο.

5. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος των πιστώσεων του Δήμου Ανθηδόνας, αποφασίζουμε:

Καθορίζονται όροι δόμησης στις Αθλητικές Εγκαταστάσεις του Δ.Δ. Λουκισίων του Δήμου Ανθηδόνας όπως παρακάτω:

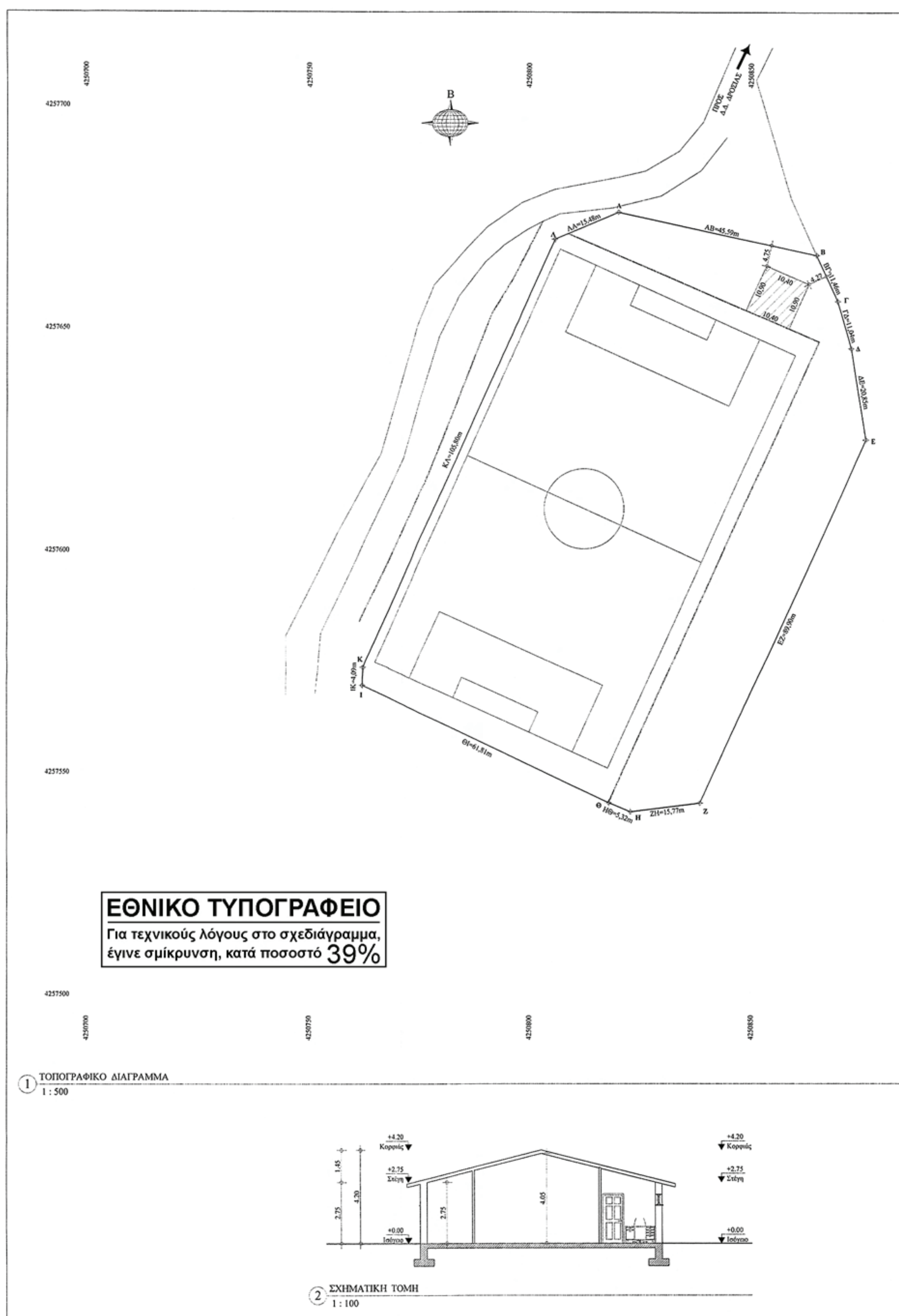
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 1,20%
- Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης: 0,012
- Μέγιστος αριθμός ορόφων: 1
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 2,75μ.+ μέγιστο ύψος στέγης
- Μέγιστο ύψος στέγης: 1,45μ.
- Ελάχιστες αποστάσεις από όμορα οικόπεδα: 4,25μ.

όπως ακριβώς αναγράφονται στο συνοδευτικό στην απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κλίμ. 1:500, που θεωρείται από τη Δ/ντρια Πολεοδομίας Ν. Ευβοίας.

Η απόφαση αυτή καθώς και το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Ιουνίου 2010

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



4250700
4250750
4250800
4250850
4257700
4257650
4257600
4257550
4257500
Β
ΠΡΟΣ Δ.Δ. ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΛ=15,48m
ΑΒ=45,59m
ΚΛ=105,80m
ΕΖ=89,90m
ΙΚ=4,09m
ΘΙ=61,81m
ΗΘ=5,32m
ΖΗ=15,77m
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
1 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1 : 500
+4.20 Κορφιάς
+2.75 Στέγη
+0.00 Ισόγειο
2 ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ
1 : 100

4250900

4257700

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	450820.163	4257676.010	
			45,59
Β	450864.700	4257666.250	
			11,46
Γ	450869.492	4257655.845	
			11,04
Δ	450872.645	4257645.262	
			20,85
Ε	450875.962	4257624.676	
			89,90
Ζ	450838.583	4257542.919	
			15,77
Η	450822.936	4257540.968	
			5,32
Θ	450818.033	4257543.030	
			61,81
Ι	450762.166	4257569.484	
			4,09
Κ	450762.232	4257573.576	
			105,80
Λ	450805.932	4257669.931	
			15,48
Α	450820.163	4257676.010	

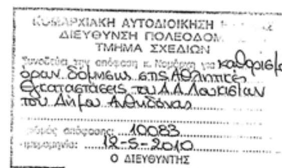
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

Ε = 9.965,26m²

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) δηλώνω ότι :
Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω οικόπεδο που είναι ιδιοκτησίας μου είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια τέθηκαν παρουσία μου και με υπόδειξή μου.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος μηχανικός βεβαιώνω υπεύθυνα ότι:
Το παρόν οικόπεδο υπο στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) εμβαδού 9.965,26m² βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ανθηδόνας, στο Δ.Δ. Ανθηδόνας, στη θέση "ΒΑΡΕΖΑ",και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Επίσης βεβαιώνω ότι εντός του οικοπέδου δεν διέρχεται ρέμα ούτε ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
Τα όρια του οικοπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

ΑΝΘΗΔΟΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4257650

Ε

Προτεινόμενοι όροι δόμησης από την Γ.Γ .Α	
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη	1,20%
Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση	0,012
Μέγιστος αριθμός ορόφων	1
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος	2,75 + μέγιστο ύψος στέγης
Μέγιστο ύψος στέγης	1,45
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια	4,25

4257600

4257550

4257500

4250900

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΗΔΟΝΑΣ

ΕΡΓΟ :
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ :
Θέση "ΒΑΡΕΖΑ" Δ.Δ. ΑΝΘΗΔΟΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΗΔΟΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :
ΤΟΥΛΙΤΣΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:
T1

ΘΕΜΑ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ & ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : Όπως υποδεικνύεται 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ :

ΘΕΩΡΗΣΗ :

